



04007121908970008



6527

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 712

19 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρση αναδάσωσης στη θέση Λαγγάδες Δήμου Θέρμου
Ν. Αιτωλ/νίας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου Ακροβουνίου Ν. Κα-
βάλας και συμπλήρωση όρων δόμησης του οικι-
σμού 2

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1334 (1)
Άρση αναδάσωσης στη θέση Λαγγάδες Δήμου Θέρμου Ν.
Αιτωλ/νίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. Δ/ΝΤΗ Ν. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 24 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελ-
λήνων.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί δ/κής αποκέ-
ντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το
Π.Δ. 532/70.

3. Τα άρθρα 4 και 6 του Ν. 2240/1994 «περί συμπληρώ-
σεως δ/ξεων για τη Νομαρχιακή Αυτ/ση κ.λπ.».

4. Το άρθρο 14 του Ν. 2399/1996.

5. Τις με αριθμ. 2935/30.5.1996 και 4246/11.7.1996
αποφάσεις Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελ-
λάδας.

6. Τα άρθρα 38 παρ. 1 και 44 παρ. 3 του Ν. 998/79
«περί Προστασίας Δασών κ.λπ.».

7. Τις με αριθμό 160517/1180/8.7.1980 και
141823/83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

8. Τη 1897/9.9.1991 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας
σχετική με την κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας δασικής
έκτασης 18 στρεμ. στη θέση «Λαγγάδες» περιφέρειας Δή-
μου Θέρμου Αιτωλ/νίας.

9. Την 3175/1.7.1997 αναφορά του Δασαρχείου Αγρι-
νίου που αναφέρει ότι έχει επιτευχθεί ο σκοπός για τον
οποίο κηρύχτηκε αναδασωτέα η παραπάνω δημόσια δα-
σική έκταση (αποκαταστάθηκε η βλάστηση) και προτείνει
την άρση της 1897/91 απόφασης του Νομάρχη Αιτωλ/
νίας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε τη 1897/9.9.1991 απόφαση του Νομάρχη Αι-
τωλ/νίας με την οποία κηρύχτηκε αναδασωτέα δημόσια
δασική έκταση 18 στρεμ. στη θέση «Λαγγάδες» περιφέ-
ρειας Δήμου Θέρμου Αιτωλ/νίας, επειδή έχει επιτευχθεί ο
σκοπός για τον οποίο κηρύχτηκε αναδασωτέα η παρα-
πάνω δημόσια δασική έκταση (αποκαταστάθηκε η βλά-
στηση).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερ-
νήσεως.

Μεσολόγγι, 22 Ιουλίου 1997

Ο Αναπλ. Περιφ. Δ/ντή κ.α.α.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΑΣΟΥΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12/6668/97

(2)

Επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου Ακροβουνίου Ν. Καβάλας και συμπλήρωση όρων δόμησης του οικισμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχ. πόλεων κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414 Δ').

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97Α') «Περί διοικητικής αποκέντρωσης».

4. Τις διατάξεις του με αρ. 183 Π.Δ. της 9.5.1986 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

6. Την με 75/96 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ελευθερούπολης.

7. Την με αρ. 3/63/97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Ακροβουνίου του Δήμου Ελευθερούπολης, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, σε κλίμακα 1:1000 και είναι θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ.Π.Π. του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας.

2. Καθορίζεται η αρτιότητα των οικοπέδων ως:

α) Πρόσωπο=0.4, β) Εμβαδόν=500 τ.μ.

Σ.Δ.=0.4

Κάλυψη=40%

Ύψος=7.5 μ.

Στέγη υποχρεωτική έως 1.5 μ.

Διαμορφώσεις 1/3 έως 1.0 μ.

Δ κατά ΓΟΚ.

Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου σε υποστυλώματα.

3. Συμπληρώνονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης όπως παρακάτω:

Α. Στην αρχική διανομή του Υπ. Γεωργίας

Αρτιότητα

α) Πρόσωπο=12 μ., β) Εμβαδόν=300 τ.μ.

Σ.Δ.=0.8

Ύψος=8.5 μ.

Κάλυψη=70%

Δ κατά ΓΟΚ.

Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου σε υποστυλώματα.

Οι οικ. άδειες που εκδόθηκαν, αναθεωρούνται με το καθεστώς που ίσχυε την ημερομηνία έκδοσής τους.

Β. Στο τμήμα «ΕΞΟΧΗ» του Ακροβουνίου που εγκρίθηκε με την 83671/24.12.85 Α.Ν. Καβάλας όπως παρακάτω:

Αρτιότητα

α) Πρόσωπο=12 μ., β) Εμβαδόν=300 τ.μ.

Σ.Δ.=0.8

Ύψος=7.5 μ.

Κάλυψη=70%

Δ κατά ΓΟΚ.

Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου σε υποστυλώματα.

Οι οικ. άδειες που εκδόθηκαν, αναθεωρούνται με το καθεστώς που ίσχυε την ημερομηνία έκδοσής τους.

Γ. Στην επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Ακροβουνίου θέση «ΕΞΟΧΗ» με τη 10879/13.11.89 Α.Ν. Καβάλας.

Αρτιότητα

α) Πρόσωπο=10 μ., β) Εμβαδόν=500 τ.μ.

Σ.Δ.=0.8

Ύψος=7.5 μ.

Κάλυψη=70%

Δ κατά ΓΟΚ.

Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου σε υποστυλώματα.

Οι οικ. άδειες που εκδόθηκαν, αναθεωρούνται με το καθεστώς που ίσχυε την ημερομηνία έκδοσής τους.

4. Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Από τις διατάξεις του παρόντος δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του οικείου Δήμου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ.

+16900

+16800

+16700

+16600

+16500

+16400

+16300

+16200

+16100

+16000

+15900

+15800

+15700

+15600

+15500

+15400

+15300

+15200

+15100

+15000

+14900

+14800

+14700

+14600

+14500

+14400

+14300

+14200

+14100

+14000

+13900

+13800

+13700

+13600

+13500

+13400

+13300

+13200

+13100

+13000

+12900

+12800

+12700

+12600

+12500

+12400

+12300

+12200

+12100

+12000

+11900

+11800

+11700

+11600

+11500

+11400

+11300

+11200

+11100

+11000

+10900

+10800

+10700

+10600

+10500

+10400

+10300

+10200

+10100

+10000

+9900

+9800

+9700

+9600

+9500

+9400

+9300

+9200

+9100

+9000

+8900

+8800

+8700

+8600

+8500

+8400

+8300

+8200

+8100

+8000

+7900

+7800

+7700

+7600

+7500

+7400

+7300

+7200

+7100

+7000

+6900

+6800

+6700

+6600

+6500

+6400

+6300

+6200

+6100

+6000

+5900

+5800

+5700

+5600

+5500

+5400

+5300

+5200

+5100

+5000

+4900

+4800

+4700

+4600

+4500

+4400

+4300

+4200

+4100

+4000

+3900

+3800

+3700

+3600

+3500

+3400

+3300

+3200

+3100

+3000

+2900

+2800

+2700

+2600

+2500

+2400

+2300

+2200

+2100

+2000

+1900

+1800

+1700

+1600

+1500

+1400

+1300

+1200

+1100

+1000

+900

+800

+700

+600

+500

+400

+300

+200

+100

+000

-100

-200

-300

-400

-500

-600

-700

-800

-900

-1000

-1100

-1200

-1300

-1400

-1500

-1600

-1700

-1800

-1900

-2000

-2100

-2200

-2300

-2400

-2500

-2600

-2700

-2800

-2900

-3000

-3100

-3200

-3300

-3400

-3500

-3600

-3700

-3800

-3900

-4000

-4100

-4200

-4300

-4400

-4500

-4600

-4700

-4800

-4900

-5000

-5100

-5200

-5300

-5400

-5500

-5600

-5700

-5800

-5900

-6000

-6100

-6200

-6300

-6400

-6500

-6600

-6700

-6800

-6900

-7000

-7100

-7200

-7300

-7400

-7500

-7600

-7700

-7800

-7900

-8000

-8100

-8200

-8300

-8400

-8500

-8600

-8700

-8800

-8900

-9000

-9100

-9200

-9300

-9400

-9500

-9600

-9700

-9800

-9900

-10000

-10100

-10200

-10300

-10400

-10500

-10600

-10700

-10800

-10900

-11000

-11100

-11200

-11300

-11400

-11500

-11600

-11700

-11800

-11900

-12000

-12100

-12200

-12300

-12400

-12500

-12600

-12700

-12800

-12900

-13000

-13100

-13200

-13300

-13400

-13500

-13600

-13700

-13800

-13900

-14000

-14100

-14200

-14300

-14400

-14500

-14600

-14700

-14800

-14900

-15000

-15100

-15200

-15300

-15400

-15500

-15600

-15700

-15800

-15900

-16000

-16100

-16200

-16300

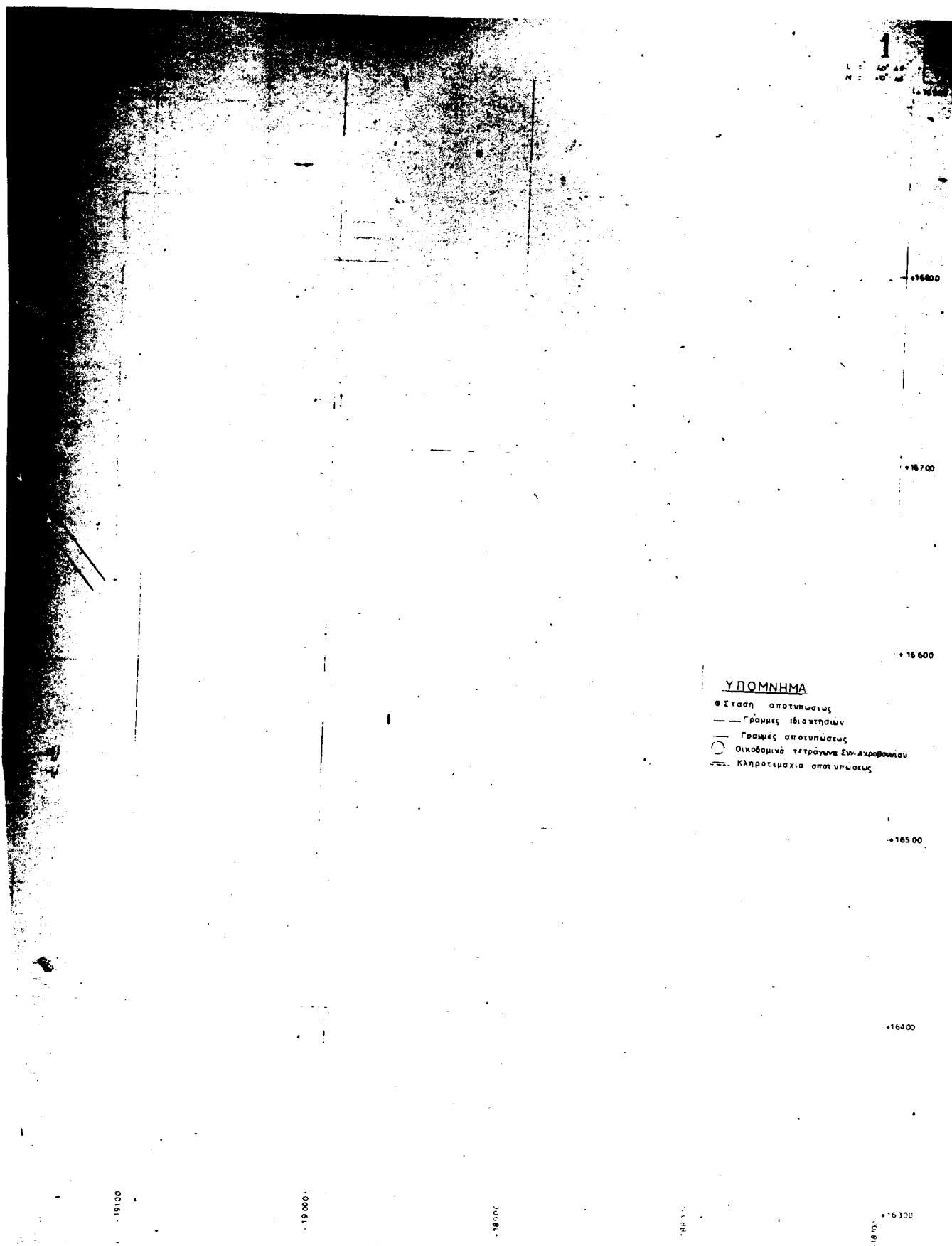
-16400

-16500

-16600

-16700

-16800





• 16900

- 416803

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΠΡΑΞΙΑΝ ΜΥΤΩΔΙΟΙΝΕΝ
ΑΡΧΗΓΕ- ΚΑΒΑΛΕ - ΕΡΕΒΕ
ΝΟΜΟΠΡΑΞΙΑΝ ΔΙΕΠΙΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΕ
Δ/Χ ΠΟΛΙΤΙΚΟΝΙΕΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΕΣ
ΤΙΜΗΝ ΝΟΜΟΝ & ΤΟΝ/ΚΕΝ ΝΕΑΤΕΝ
Τ.Θ. 1156

Καφέλα
Αρ. Πρωτ. 12/ 6668/97
Εχρησθεί

А П О С Т А И Н

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Πληροφορίες : Κζουνις Σμερν
Τηλεφωνία : (051) 291 328

ΘΕΜΑ: Επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου Ακροβαυνίου Ν. Κεφαλές
 & συμπλήρωση όρων δομήσεως του οικισμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΘΩΣΚΕ
ΕΧΟΝΤΕΣ ΥΣΘΗ:

1. Τις διατάξεις του Ν.δ. της 17.07.1982 περί της παύσης κλπ.
2. Τις διατάξεις του Ν.δ. της 20/30.08.1985 (ΦΕΚ 248 Α)
3. Τις διατάξεις του Ν. 3800/1988 (ΦΕΚ 97 Α) "Περί διακήρυξης ενοικησιών",
4. Τις διατάξεις του με αρ. 163 Π.δ. της 09.05.1986 "Μεταβίβαση οικοπέδων", στους Νομούς Αττικής,
5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1982 "Γενικός Οικονομικός Κανονισμός",
6. Την με 75/96 απόφαση του Δ. Σ. του Δήμου Ελευθερούπολης,
7. Την με αρ. 3/63/97 τμηματοποίηση του ΕΚΠΠ Ν. Καβάλας,

εποφει ζουμε

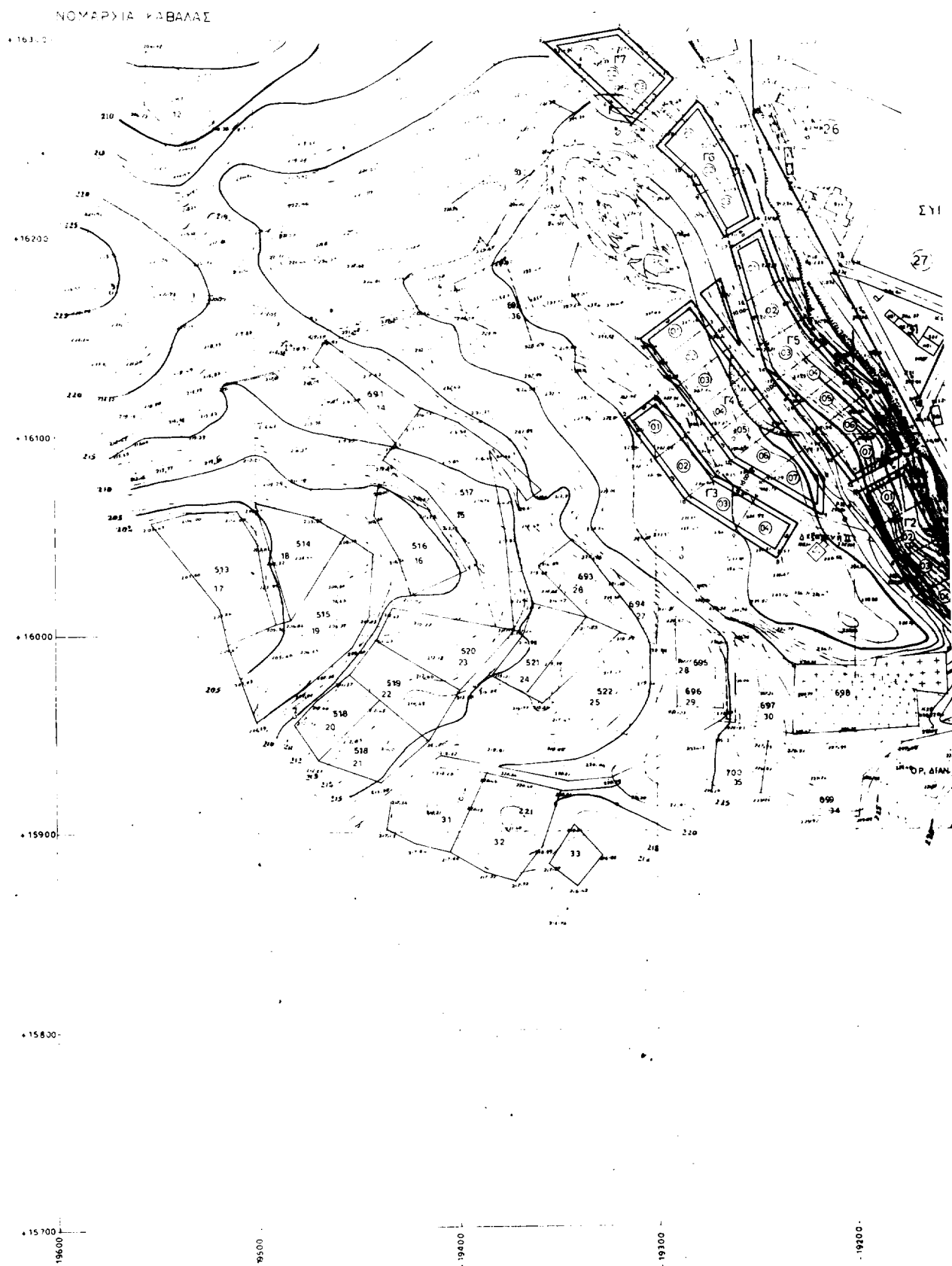
- Εγγραφή η εκτέλεση του μηχανήματος σχεδόν λαμβάνουν το του όπλου (Σταθροδότης), όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συντάσσεται την σύσταση αυτή, σε μήκους 11000, και είναι θεωρημένο από τον Πρωτόκολλο της Δ.Π.Π. του Νοεμβρίου 1900 διαμερισμός Κεφάλαια.
- Καταρτίσεται η ερώτηση των οικονομικών ως :
 α) Προσέμει 15μ
 β) Ε.δ. 0,4
 Μήλωση 40%
 Υπόμ. 7,5μ
 Στάση υποκαρπύων ως 1,5μ
 Διαμερισμός 1/3 ως 1,0μ
 Δ σταθ ΓΟΚ

• 15 600

30

65 00

 $\eta_N \perp$ [illegible]



2

L : 40° 45'
M : + 0° 45'

М : 0 49

1
2

16300

ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΑΚΡΟΒΟΥΝΙ
Α. Δ 1953

• 16200

+ 161 00

16000

15900

15 800

15700

ΥΠΟ ΜΝΗΜΑ

• Στόση αποτυπώσεως

— Γραμμές ιδιοκτησιών

Γραμμές αποτυπώσεως

Οικονομικά τετραγώνια Συν. Ακροβαγίου

== Κληροτεμνία αποτυπώσεως

+++ Νεκροταφεία

KAIMA = 1:1000

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ